



Craon, le 14 janvier 2019,

M. le Maire  
Mairie  
3, Place Challonges  
53800 BOUCHAMPS LES CRAON

**Objet :** Avis sur le projet de révision de la carte communale de la commune  
**Réf. Dossier :** votre envoi du 03 décembre 2018

Monsieur le Maire,

Je fais suite à votre envoi du 03 décembre dernier, ayant trait au projet de révision de la carte communale de votre commune.

Je prends acte que le projet de développement a été réfléchi dans un souci d'une bonne gestion de l'espace et notamment de protection des espaces agricoles et naturels.

J'ai notamment noté la volonté de la commune d'axer son projet de développement de l'urbanisation :

- Prioritairement à l'intérieur de l'agglomération, en réinvestissant les « dents creuses » en centre-bourg et les lots encore disponibles, en vue de valoriser au maximum les réseaux déjà existants,
- en pourtour de l'agglomération, dans 2 secteurs limités géographiquement.

J'ai également noté le souhait de la commune de conforter l'activité artisanale existante sur la commune.

Ce souci de préserver le cadre de vie et maintenir la vitalité de la commune, de limiter l'impact environnemental du développement, de préserver les grands équilibres écologiques et les ressources vont dans le sens des orientations du SCOT du Pays de Craon.

En conséquence, je vous informe que votre projet de révision de la carte communale n'appelle pas d'observations de la part de la communauté de communes du Pays de CRAON.

Vous souhaitant bonne réception de la présente,

Veillez croire, Monsieur le Maire, à l'assurance de ma considération distinguée.

Le Président,  
Patrick GAULTIER



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE CRAON

Rue de Buchenberg - BP 71 - 53400 CRAON

☎ 02.43.09.61.61 ☎ 02.43.09.61.69 ✉ [accueil@paysdecraon.fr](mailto:accueil@paysdecraon.fr)